



# PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefone (35) 3525-1522 – CNPJ 17.894.064/0001-86  
CEP: 37 910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais

## DECRETO EXECUTIVO N.º 089/2023, DE 05 DE OUTUBRO DE 2023.

**DISPÕE SOBRE APROVAÇÃO DE UNIFICAÇÃO DE ÁREA DE IMÓVEL URBANO, SITUADO NO MUNICÍPIO DE DELFINÓPOLIS, COMO NESTE SE ESPECIFICA.**

**Suely Alves Ferreira Leite Lemos, PREFEITA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, ESTADO DE MINAS GERAIS, no uso de suas atribuições legais,**

### **D E C R E T A**

**Art. 1.º** - Fica aprovado a **UNIFICAÇÃO DE ÁREA** dos lotes urbanos devidamente matriculados sob os n.º 8.165 e 12.623 no CRI da Comarca de Cássia-MG medindo **4.542,35m<sup>2</sup> (quatro mil, quinhentos e quarenta e dois metros e trinta cinco centímetros quadrados)** e **1.899,25m<sup>2</sup> (hum mil, oitocentos e noventa e nove metros e vinte cinco centímetros quadrados)**, de propriedade do **SENHOR MIGUEL RODRIGUES DA SILVA**, localizados na **RUA JOSÉ BERNARDES ZIDORO**, Distrito de Babilônia, Município de Delfinópolis, com área total unificada de **6.441,60m<sup>2</sup> (seis mil, quatrocentos e quarenta e um metros e sessenta e centímetros quadrados)**.

**Art. 2.º** - O terreno unificado, correspondente a união dos lotes localizados na **RUA JOSÉ BERNARDES ZIDORO**, Distrito de Babilônia, Município de Delfinópolis, desta **Comarca de Cássia/MG**. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 7.731.656,57m** e **E 329.254,42m**; Situado em divisa pela frente com a Rua José Bernardes Zidoro; deste, segue confrontando com **Rua José Bernardes Zidoro**, com os seguintes azimutes e distâncias: **64°45'12"** e **59,67 m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 7.731.682,02m** e **E 329.308,39m**; **64°44'21"** e **22,00 m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 7.731.691,41m** e **E 329.328,29m**; Situado em divisa pelo lado direito; deste, segue confrontando com, **Glauciley das Graças Souza e Outros - Matrícula: 21.915**, com os seguintes azimutes e distâncias: **158°12'47"** e **22,12 m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 7.731.670,87m** e **E 329.336,50m**; **162°08'11"** e **86,58 m** até o vértice **P05**, de coordenadas **N 7.731.588,46m** e **E 329.363,06m**; Situado em divisa pelos fundos; deste, segue confrontando com, **Erci Batista de Medeiros Pereira - Matrícula: 1.753**, com os seguintes azimutes e distâncias: **277°06'14"** e **6,71 m** até o vértice **P06**, de coordenadas **N 7.731.589,29m** e **E 329.356,40m**; **245°25'03"** e **6,85 m** até o vértice **P07**, de coordenadas **N 7.731.586,44m** e **E 329.350,17m**; **245°12'07"** e **1,74 m** até o vértice **P08**, de coordenadas **N 7.731.585,71m** e **E 329.348,59m**; **238°44'20"** e **6,94 m** até o vértice **P09**, de coordenadas **N 7.731.582,11m** e **E 329.342,66m**; **148°40'17"** e **8,62 m** até o vértice **P10**, de coordenadas **N 7.731.574,75m** e **E 329.347,14m**; **206°33'54"** e **1,92 m** até o vértice **P11**, de coordenadas **N 7.731.573,03m** e **E 329.346,28m**; **293°26'13"** e **8,52 m** até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7.731.576,42m** e **E 329.338,46m**; **345°40'35"** e **12,09 m** até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7.731.588,13m** e **E 329.335,47m**; **353°15'47"** e **4,94 m** até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7.731.593,04m** e **E 329.334,89m**; **288°31'57"** e **9,28 m** até o vértice **P15**, de coordenadas **N 7.731.595,99m** e **E 329.326,09m**; **294°14'15"** e **10,79 m** até o vértice **P16**, de coordenadas **N 7.731.600,42m** e **E 329.316,25m**; **196°48'55"** e **18,91 m** até o vértice **P17**, de coordenadas **N 7.731.582,32m** e **E 329.310,78m**; **268°41'53"** e **3,52 m** até o vértice **P18**, de coordenadas **N 7.731.582,24m** e **E**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefone (35) 3525-1522 – CNPJ 17.894.064/0001-86

CEP: 37 910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais

**329.307,26m**; Situado em divisa pela lado esquerdo; deste, segue confrontando com **Edson Batista Medeiros - matrícula: 17.109**, com os seguintes azimutes e distâncias: **328°01'36"** e **18,88 m** até o vértice **P19**, de coordenadas **N 7.731.598,26m** e **E 329.297,26m**; **324°06'30"** e **11,48 m** até o vértice **P20**, de coordenadas **N 7.731.607,56m** e **E 329.290,53m**; **324°25'32"** e **18,05 m** até o vértice **P21**, de coordenadas **N 7.731.622,24m** e **E 329.280,03m**; **348°49'50"** e **1,60 m** até o vértice **P22**, de coordenadas **N 7.731.623,81m** e **E 329.279,72m**; **322°19'18"** e **41,39 m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

**Art. 3.º** - Este Decreto entra em vigor nesta data, revogadas as disposições em contrário.

**Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.**

**Prefeitura Municipal de Delfinópolis, 05 de outubro de 2023.**

**SUELY ALVES FERREIRA LEITE LEMOS**  
**Prefeita de Delfinópolis**